KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

HACI ÖMER SABANCI HOLDİNG A.Ş.
Finansal Duran Varlık Satışı

Özet Bilgi

Rekabet Kurumu İzni ve Carrefoursa Paylarının Devri

Finansal Duran Varlık Satışı

İlgili Şirketler [CRFSA]

İlgili Fonlar []

Finansal Duran Varlık Satışı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	17.04.2026
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	17/04/2026
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
Satılan Finansal Duran Varlığın Ünvanı	Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş.
Satılan Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	Toptan ve perakende ticaret
Satılan Finansal Duran Varlığın Sermayesi	127.773.765,72 TL
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	31.07.2026
Satış Koşulları	Diğer (Other)
Satılan Payların Nominal Tutarı	72.988.465,33 TL
Beher Pay Fiyatı	0 TL
Toplam Tutar	Carrefoursa'nın 325.000.000 USD olarak belirlenen toplam şirket değerinin, sözleşmede belirtilen şartlara uygun şekilde kapanış tarihindeki net borç ve net işletme sermayesi tutarları dikkate alınarak düzeltilmesi sonucunda Sabancı Holding tarafından Yeni Mağazacılık A.Ş.'ye 85.479.120 USD ödeme yapılmış olup, kapanış hesaplarında yapılacak çalışma sonrasında söz konusu ödeme tutarı güncellenecektir.
Satılan Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	57,12
Satış Sonrasında Finansal Duran Varlıktaki İştirak Oranı (%)	0
Satış Sonrası Sahip Olunan Oy Haklarının Finansal Duran Varlığın Toplam Oy Haklarına Oranı (%)	0
Satılan Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	0,89
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	Uygulanabilir değildir.
	İlgili bağlı ortaklığın elden çıkarılması suretiyle Şirketimizin konsolide karlılık seviyesinin

Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	iyileştirilmesi ve kaynakların daha verimli alanlara yönlendirilmesi amaçlanmaktadır. İşlemin Şirket finansalları üzerinde olumlu etki yaratması beklenmektedir.
Satış Sonucu Oluşan Kar/Zarar Tutarı	-32.800.706 TL (vergi sonrası zarar)
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceği	-
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceğine İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	-
Satın Alan Kişinin Adı/Ünvanı	Yeni Mağazacılık A.Ş.
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Satın Alan Kişinin Ortaklıkla İlişkisi	-
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	17/04/2026
Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Pazarlık usulü
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlendi (Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	28.07.2026
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Ünvanı	PwC Yönetim Danışmanlığı A.Ş.
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	Düşük: 317 Milyon USD Yüksek: 350 milyon USD (net borç ve net işletme sermayesi hariç)
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

17 Nisan 2026 tarihli özel durum açıklamamızda, hâkim ortağı olduğumuz Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş. (Carrefoursa) sermayesinin %57,12'sine tekabül eden 72.988.465,33 TL nominal değerli paylarımızın tamamının, diğer ana hissedar Carrefour Nederland B.V.'nin sahip olduğu ve Carrefoursa sermayesinin %32,16'sına tekabül eden 41.098.010,02 TL nominal değerli paylar ile birlikte (toplamda Carrefoursa sermayesinin %89,28'ine karşılık gelen payların), Yeni Mağazacılık A.Ş.'ye satış ve devrine ilişkin olarak taraflar arasında Pay Devir Sözleşmesi imzalandığı kamuya duyurulmuştu.

Rekabet Kurumu tarafından CarrefourSA paylarının devralınmasına belirli şartlar çerçevesinde izin verilmiş olup, Pay Devir Sözleşmesi'nde öngörülen tüm kapanış koşullarının yerine getirilmesini takiben söz konusu payların Yeni Mağazacılık A.Ş.'ye satış ve devri 31.07.2026 tarihinde tamamlanmıştır.

Pay devir işleminin tamamlanmasıyla birlikte Şirketimizin Carrefoursa sermayesinde herhangi bir payı kalmamıştır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu‘nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.